Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для т/п ЭПУ ООО «Гарбо», г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, д. 8а»

Заявитель: акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: размещение и эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для т/п ЭПУ ООО «Гарбо», г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, д. 8а».

Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено: условиями типового договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых до 670 кВт включительно) № 53-25-27436.

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:021145:41, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Комсомольский, 15;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:021145:27, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 8/1, 8/2;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:021145:37, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 8Б;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:021145:34, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир здание, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 8.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 30.10.2026 г. по 13.11.2026 г.

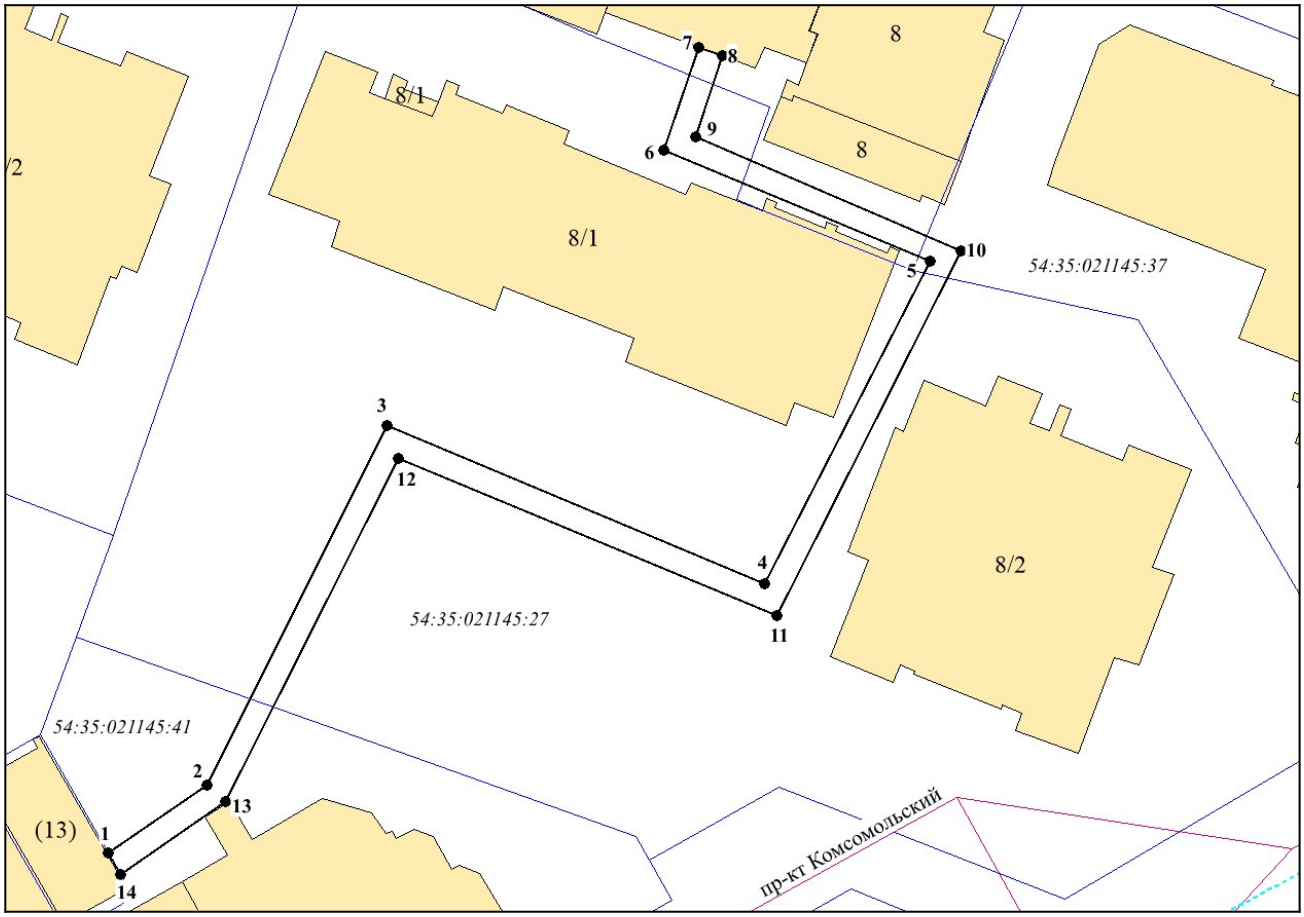
Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

официальный сайт города Новосибирска: https://novo-sibirsk.ru.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Железнодорожного района и на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельных участков, на которых расположены вышеуказанные многоквартирные дома.

Схема границ публичного сервитута
на кадастровом плане территории



Условные знаки и обозначения:

- проектируемые границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- границы кадастровых кварталов;

54:35:021145:27 - кадастровый номер земельного участка

●1 - характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 274		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	488320,78	4197085,99
2	488326,24	4197093,94
3	488355,51	4197108,64
4	488342,68	4197139,27
5	488368,93	4197152,78
6	488377,98	4197131,10
7	488386,26	4197133,96
8	488385,63	4197135,86
9	488379,05	4197133,71
10	488369,76	4197155,23
11	488340,06	4197140,27

12	488352,84	4197109,53
13	488324,90	4197095,50
14	488319,04	4197086,99